



Тепличные предприятия и новые проекты теплиц в Сибирском округе РФ

ДЕМО-версия Резюме к Базе промышленных и фермерских теплиц СФО: контакты, мощности, технологии, основные показатели, планы

Введение

I. Цели и задачи сбора информации и создания Базы теплиц СФО

- ✓ Выявить товарных производителей (промышленные и фермерские теплицы) овощей, ягод, цветов, рассады и пр. в защищенном грунте на территории Сибирского ФО РФ;
- ✓ Собрать актуальную количественную и качественную информацию по каждому производителю, которая бы включала основные данные по производственным мощностям, конструкциям теплиц, используемому оборудованию и системам, применяемым агротехнологиям, выращиваемому ассортименту культур и пр., которые могут служить ориентиром для коммерческих предложений поставщиков и партнеров промышленных и фермерских теплиц, туннелей и парников;
- ✓ Собрать доступную информацию по финансовым итогам хозяйственной деятельности работающих тепличных предприятий¹, которая позволит потенциальным поставщикам оценить целесообразность и перспективы сотрудничества;
- ✓ Собрать актуальную информацию по действующим руководителям и основным специалистам² тепличных предприятий, а также их контакты для связи с потенциальными поставщиками и партнерами;
- ✓ Дать основную информацию о текущем состоянии и о планах действующих промышленных и фермерских теплиц на ближайшие 2-3 года, которые будут способствовать корректной оценке возможного сотрудничества с поставщиками и партнерами.

Приведенная в Базе тепличных предприятий СФО количественная и качественная информация, по мнению аналитиков «Технологии Роста», является необходимым рабочим инструментом для сервисных компаний тепличной отрасли, ориентированных на продажи и поставки промышленным и/или фермерским теплицам самого широкого спектра специального оборудования и расходных материалов.

II. Предметы исследования

Промышленные зимние и весенние теплицы, фермерские зимние и весенние теплицы, туннельные теплицы и парники, используемые (или планируемые к строительству) для товарного производства:

- ✓ овощей,
- ✓ салатов и зеленных,
- ✓ цветов на срез, горшечных цветов,
- ✓ рассады цветочной и овощной,
- ✓ ягод,

¹ Финансовая и бухгалтерская отчетность работающих сельскохозяйственных предприятий на середину июля доступна по итогам 2023 года. Финансовые показатели фермерских хозяйств не публикуются согласно налоговому законодательству РФ

² ФИО специалистов (агрономы, технологи, инженеры, пр.) в Базе есть не у всех предприятий, что связано как с текучестью кадров, так и с закрытостью данной информации. Кроме того, ФИО и контакты отдельных специалистов могут быстро меняться в связи с их переходом в другие тепличные предприятия

- ✓ саженцев, посадочного материала,
- ✓ прочей продукции защищенного грунта.

III. География исследования

- ✓ Сибирский Федеральный округ РФ в разрезе 8-ми субъектов³:
 - Новосибирская область,
 - Красноярский край,
 - Кемеровская область,
 - Иркутская область,
 - Томская область,
 - Омская область,
 - Алтайский край,
 - Республика Хакасия.

IV. Количество предметов исследования, вошедших в Базу СФО

- ✓ 32 работающих тепличных предприятий всех форматов и всех специализаций,
- ✓ 6 заявленных проектов новых тепличных предприятий всех форматов и всех специализаций

V. Актуальность информации

- ✓ Контакты, ИНН, ФИО руководителей и специалистов - на момент составления Базы (июль 2024 г.);
- ✓ Площадь защищенного грунта, тип теплицы, применяемые агротехнологии, основное оборудование и системы, ассортимент продукции – на момент составления Базы (июль 2024 г.);
- ✓ Финансовые показатели (выручка, чистая прибыль, основные средства и кредитная нагрузка) – по итогам 2023 г.;
- ✓ Описания, примечания и планы предприятий – известные на момент составления Базы (июль 2024 г.).

VI. Методы исследования и сбора информации

- ✓ классический кабинетный анализ, включающий контент-анализ открытых и условно открытых источников: государственной налоговой статистики, печатных СМИ, тематических и отраслевых Интернет-порталов, новостных сайтов, сайтов компаний, сайтов органов местной власти, информация с тематических выставок, отраслевых форумов и конференций, статистических источников;

³ На момент составления Базы данных (июль 2024 г.) в Республике Алтай не оказалось ни одной промышленной или фермерской теплицы в рабочей эксплуатации, а также не известно о новых проектах теплиц

- ✓ собственные наработки, отраслевые контакты, результаты предыдущих исследований «Технологии Роста».

VII. Формат предоставления

- ✓ База тепличных предприятий – Excel файл в открытом формате;
- ✓ Резюме – Word файл в формате pdf.



База промышленных и фермерских теплиц на территории Сибирского Федерального округа подготовлена исследовательской компанией «Технологии Роста» и принадлежит ей на правах интеллектуальной собственности.

Все приведенные в Резюме и Базе ТК СФО данные являются актуальными на дату подготовки, июль 2024 года. **Copyrights©Технологии Роста**

Промышленные и фермерские теплицы в СФО - Резюме

В середине текущего 2024 года аналитики исследовательской компании «Технологии Роста» зафиксировали в субъектах СФО 32 работающих промышленных и фермерских теплицы общей площадью более xxx гектаров.

На момент проведения исследования также известно о 6-ти новых тепличных проектах в субъектах Сибирского округа общей площадью более xxx га.

Диаграмма 1



Источник: расчеты «Технологии Роста» по агрегированным рыночным данным

Наиболее развитыми субъектами в части товарного производства в защищенном грунте в настоящее время являются 2 области округа: Новосибирская и Кемеровская.

Совокупно в этих двух субъектах располагаются xx тепличных предприятий самого разного формата и специализации, общей площадью почти xxx гектаров, что составляет xx% от производственных мощностей всего СФО.

При этом в Новосибирской и Кемеровской областях наблюдается не только самая высокая в Сибири концентрация производителей в защищенном грунте, но и

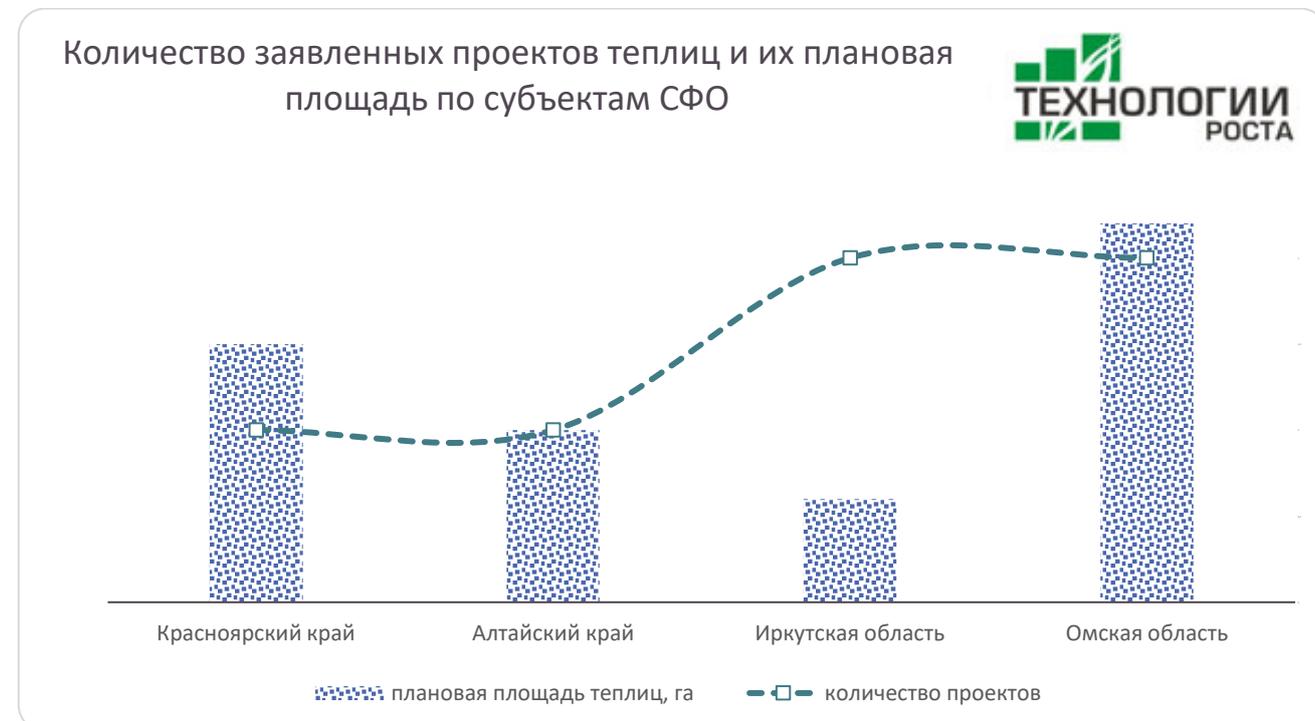
Основная часть этих теплиц была построена

Диаграмма 2



Источник: расчеты «Технологии Роста» по агрегированным рыночным данным

Диаграмма 3



Источник: расчеты «Технологии Роста» по агрегированным рыночным данным

xxx заявленных тепличных проектов, известных на июль 2024 г., зафиксировано в Омской и Иркутской областях.

Максимальная проектная площадь будущих теплиц заявлена для строительства в Омской области и Красноярском крае, где инвесторы намерены возвести xxx га и xxx га современных теплиц, соответственно.

В Базу тепличных предприятий включены самые разные промышленные и фермерские теплицы по типу строений, конструкций и сезону производства, начиная от малых парников и вертикальных теплиц для выращивания зеленных культур или цветочной рассады, и заканчивая огромными по сибирским меркам теплицами с площадью по 20-30 и даже более гектаров.

Диаграмма 4

Структура тепличных предприятий в Сибирском ФО по типу эксплуатируемых теплиц на середину лета 2024 г
(по количеству ТК)

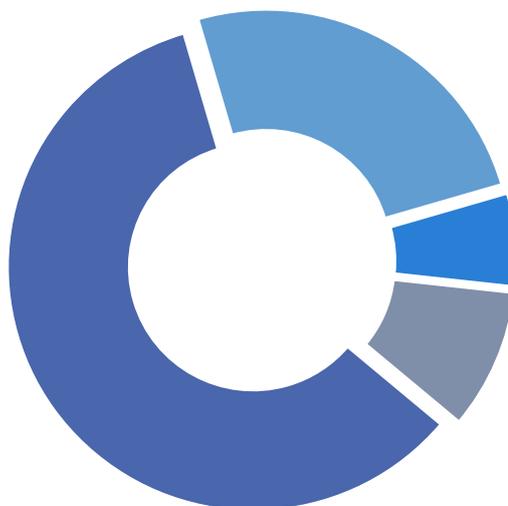
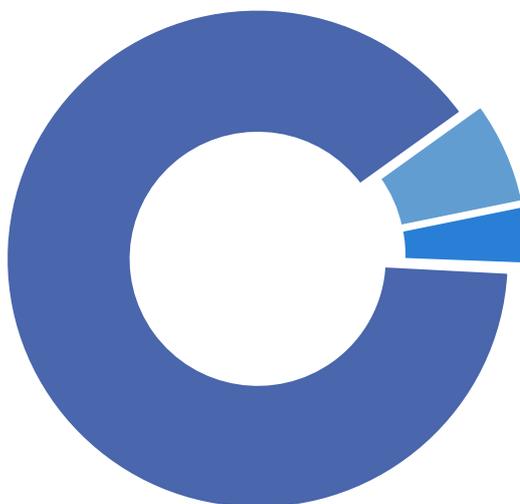


Диаграмма 5

Структура тепличных предприятий в Сибирском ФО по типу эксплуатируемых теплиц и конструкций на середину лета 2024 г. (по площади защищенного грунта)



Источник: расчеты «Технологии Роста» по агрегированным рыночным данным

Главным критерием отбора предприятий в Базу ТК стало *товарное* производство в условиях защищенного грунта.

Обогреваемые зимние теплицы, безусловно, преобладают как по количеству работающих предприятий, так и по эксплуатируемой площади, что напрямую связано с климатическими особенностями областей на территории Сибирского округа РФ. Причем зимние теплицы, как правило, обладают гораздо большими площадями защищенного грунта, чем весенние. Вертикальные теплицы обычно эксплуатируют по 100 – 300 квадратных метров полезной площади, очень редко больше.

Диаграмма 6

Структура планов инвесторов по строительству новых теплиц в СФО (по количеству проектов) летом 2024

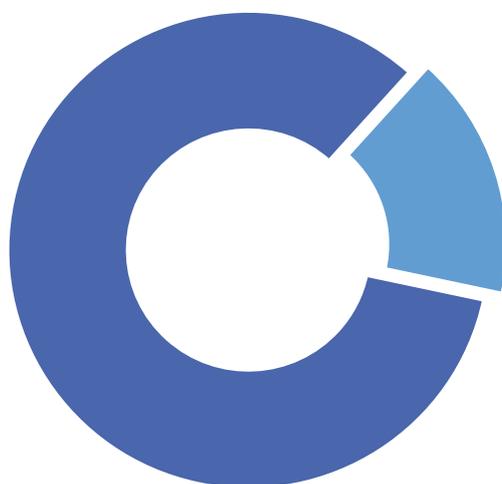
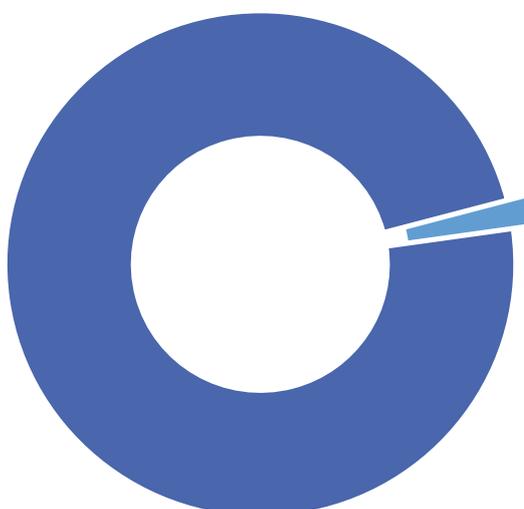


Диаграмма 7

Структура планов инвесторов по строительству новых теплиц в СФО (по площади проектов) летом 2024



Источник: расчеты «Технологии Роста» по агрегированным рыночным данным

Аналогичная ситуация наблюдается и среди заявленных проектов строительства новых теплиц: их инвесторы планируют возвести зимние конструкции, оснащенные системами отопления, автоматического регулирования микроклимата и ассимиляционного досвечивания, а доля площадей проектируемых зимних теплиц достигает xx%.

В Сибирском округе работают теплицы самой разной специализации.

Диаграмма 8

Структура тепличных предприятий в Сибирском ФО по ассортименту в 2024 г. (по количеству ТК)

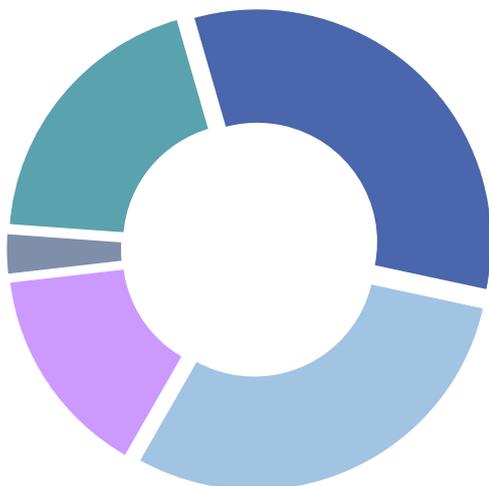
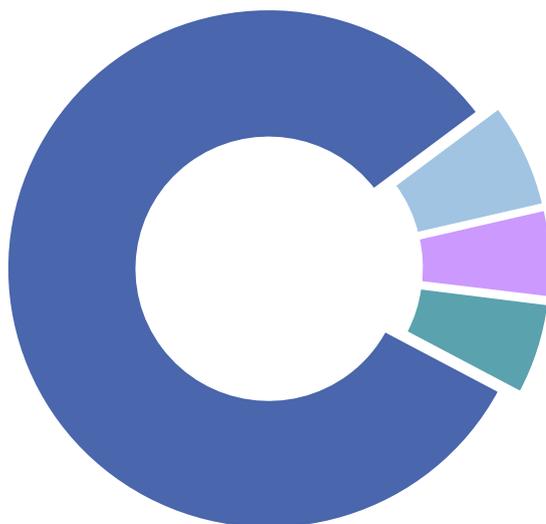


Диаграмма 9

Структура тепличных предприятий в Сибирском ФО по ассортименту в 2024 г. (по эксплуатируемой площади ЗГ)



Источник: расчеты «Технологии Роста» по агрегированным рыночным данным

При этом распределение *количества* предприятий по виду готовой продукции кардинально отличается от распределения *площадей*, используемых под выращивание той или иной продукции.

xxx теплиц и парников Сибирской России специализируется на выращивании овощей, под которые используется более xxx площадей защищенного грунта.

Выращиванием цветочной и овощной рассады, саженцев, горшечных цветов и семенного материала занимается

Цветы для букетов (розы, тюльпаны, др.) выращивает каждый шестой тепличный комплекс округа на общей площади порядка xxx гектаров. Ягоды относятся к нишевому продукту защищенного грунта, сибирские тепличники занимаются ими ...

Планы инвесторов включают запуск xx крупных проектов со специализацией на овощах, хотя вероятность реализации этих проектов и варьируется от «*очень высокой*» до «*ниже среднего*». Есть также проект организации Проектная площадь заявленных теплиц близка к

Диаграмма 10



Источник: расчеты «Технологии Роста» по агрегированным рыночным данным

Обеспечение хозяйственной деятельности работающих теплиц и будущих проектов в СФО требует регулярных поставок соответствующих тепличных систем и оборудования, труб и фитингов, заменителей грунтов и удобрений, биологических и химических средств защиты растений, пчел и шмелей, семян, расходных и упаковочных материалов, тары и прочей сопутствующей тепличному бизнесу продукции в самом широком ассортименте и больших объемах.

Таким образом, *сервисные компании* отрасли защищенного грунта имеют все шансы для коммерческой деятельности и успешного развития не только сегодня, но и, как минимум, в обозримом будущем.

Пример заполнения Базы тепличных предприятий Сибирского ФО РФ

Действующие тепличные предприятия на территории СФО и тепличные комплексы на стадии строительства/ реконструкции / модернизации и/или имеющие планы по строительству/модернизации / дооснащению

№	наименование тепличного хозяйства	Округ	область / край / республика	ИНН	фактический адрес	контакты	ФИО руководителя (ген. директора)	ФИО специалиста: технолога / инженера / агронома, т.л.	Специализация ТК (овощи / салаты / цветы / ягоды / пр)	Помещение тепличных конструкций (3 / 4 / 5)	Применяемые агротехнологии (грунтовая / малообъемная)	Площадь защищенной в грунте в рабочей эксплуатации, га	Строительство / модернизация на текущий момент: площадь, га	Замеченные планы по строительству / модернизации на 2024-2025 г., площадь, га	Оценка вероятности реализации плана	Замеченные долгосрочные планы на период далее 2025 г., площадь, га	Оценка вероятности реализации долгосрочных планов	финансовое состояние (по итогам 2023 г, если не указано иное), млн.рублей				примечания, пояснения, прочая информация
																		выручка	чистая прибыль	долгосрочные кредиты	стоимость основных средств	
Сибирский округ																						
Новосибирская область																						
1	ООО ТК "Новосибирский"	СФО	Новосибирская	5433168764	Новосибирский район, село Толмачево	8(383)xxxxxx, 8(383)xxxxx, 8(383)xxxxx, [383]xxxxx, ...	Сорокин Иван Викторович	xxx	овощи, цветы на срез	4	малообъемная, АСУ микроклиматом, питанием и защитой растений, световолтура, нососовый субстрат (рознь), торф - салаты и минвата - овощи	14,7	2	2	высокая	2	высокая	1 944,4	569,6	-	1 701,1	"Новосибирский" - первая промышленная теплица современного типа построенная в Сибири еще в 2011 году частным инвестором Горюновым Б.В. Общая площадь составляет 14,7 га, из которых 10 га в 2023 г. были отданы под выращивание овощей и салатов, а 4 га переоборудованы под современный розарий, - самый крупный в СФО. На предприятии используют когенерационные установки, малообъемную гидропонику, капельный полив повторным использованием дренажа питательного раствора, в раскладном отделении систему "прилив-отлив", подпорную углекислым газом, подосные лотки, системы туманообразования, аэроподсушивание мощностью от 15 (в розарии) и в салатном отделении) до 20 (огурцы) тысяч люкс. К 2025 г. должна завершиться модернизация еще 2 га под выращивание роз, в планах завершиться - масштабировать частотные теплицы за счет сокращения площади под овощами.
5	ООО "Городские теплицы"	СФО	Новосибирская	5433964188	Новосибирск	8 (800) xxx, mail@gortepitsy.ru, +7 xxxx, +7 xxxx	Александр Викторович Лысковский	xxxx	зеленые, микрозелень, овощи	вертикальная	стелажная, светодиодное освещение, заменитель грунта	xxx		xxx	высокая	xxx	средняя	43,2	-20,9	89,2	4,4	ООО "Городские Теплицы" в Новосибирске выращивает в вертикальном формате и продает листовые салаты, пряную зелень и микрозелень. Однако главным направлением деятельности ООО является интеграция агротехнологических решений для выращивания свежих овощей, салатов и ягод на автоматизированных вертикальных фермах. Компании сотрудничают с несколькими разработчиками, в том числе европейским Fagip по эксклюзивной поставке их решений в Россию и СНГ, дорабатывает технологию (в запросах импортозамещения семян и оборудования). В том числе, аффилированными с "Городскими теплицами" являются ООО "Мета" (Москва), ООО "Шлимант" (С-Петербург), ООО "Кейл" (Новосибирск), ООО "Романо" (Томск), каждый из которых эксплуатирует вертикальные теплицы в своих городах и

